



# Die älter werdende Gesellschaft

## Altenplan – 3. Fortschreibung

Anhang Neu-Isenburg



Kreis Offenbach

**Impressum:**

Kreis Offenbach  
Der Kreisausschuss  
Werner-Hilpert-Straße 1  
63128 Dietzenbach

**Redaktion:**

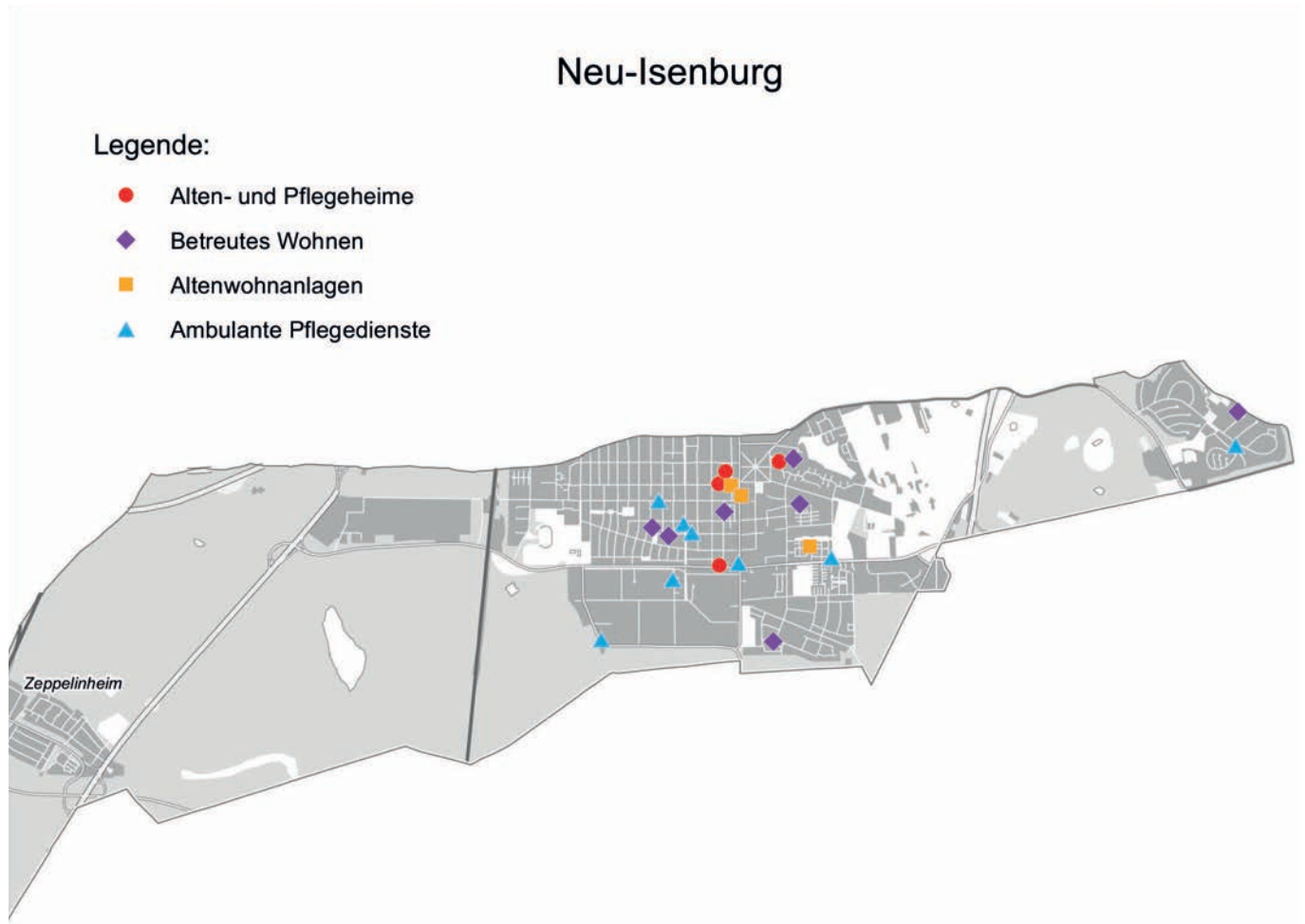
Leitstelle Älterwerden  
Telefon 06074/8180-5324  
Fax 06074/8180-5938  
E-Mail [g.wehner@kreis-offenbach.de](mailto:g.wehner@kreis-offenbach.de)

Stand: Oktober 2020

# Inhalt

<b>5</b>	<b>Anhang Neu-Isenburg</b>	<b>4</b>
5.1	Strukturdaten zur Bevölkerung / Wer lebt in Neu-Isenburg?	5
5.1.1	Bevölkerung heute	5
5.2	Bevölkerung morgen	6
5.2.1	Prognose der Bevölkerungsentwicklung ab 60 Jahren in Neu-Isenburg	6
5.3	Die Infrastruktur der Altenarbeit in Neu-Isenburg	7
5.3.1	Kommunale Fachstellen für Altenarbeit	7
5.3.2	Wohnen	7
5.3.2.1	Altenwohnanlagen	7
5.3.2.2	Betreute Wohnanlagen	8
5.3.2.3	Gemeinschaftliche Wohnprojekte	8
5.3.2.4	Ambulant betreute Wohngruppen für Menschen mit Demenz	8
5.3.3	Stationäre Pflege	9
5.3.3.1	Altenpflegeheime	9
5.3.4	Hilfe und Pflege zuhause	9
5.3.4.1	Gewerbliche Dienstleister	9
5.3.4.1.1	Ambulante Pflegedienste	9
5.3.4.1.2	Ambulante Hospiz- und Palliativdienste	9
5.3.4.1.3	Haushaltsdienste und Alltagshilfen	10
5.3.4.1.4	Tagespflege	10
5.3.4.2	Projekte auf der Basis Bürgerschaftlichen Engagements	10
5.3.4.2.1	Angebote zur Unterstützung im Alltag - Betreuungsangebote entsprechend § 45 c SGB XI	10
5.3.4.2.2	Senioren-genossenschaften / Bürgerhilfen	10
5.3.4.2.3	Hospizgruppen	10
5.3.4.3	Interessen- und Selbsthilfegruppen	11
5.3.4.3.1	Seniorenbeirat	11
5.3.4.3.2	Gesprächsgruppen für pflegende Angehörige	11
5.3.4.3.3	Quartiersprojekte	11

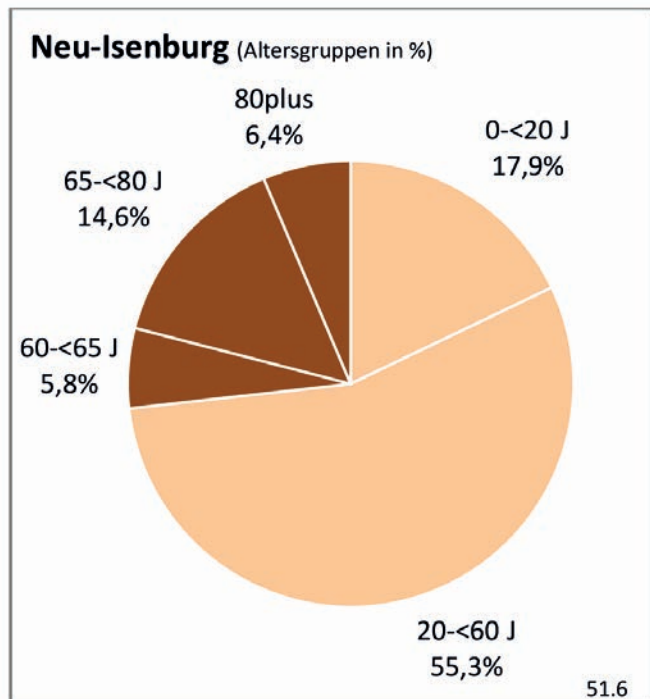
## 5 Anhang Neu-Isenburg



## 5.1 Strukturdaten zur Bevölkerung / Wer lebt in Neu-Isenburg?

### 5.1.1 Bevölkerung heute

Abb. 1: Altersgruppen in der Bevölkerung



Quelle: Einwohnermeldewesen, Bevölkerung im Dezember 2018

Tabelle 1: Altersgruppen in der Bevölkerung

Neu-Isenburg						
Altersgruppe	Männlich	Weiblich	Insgesamt	Männlich (%)	Weiblich (%)	Altersgruppe (%)
unter 20 Jahre	3.644	3.352	6.996	52,1 %	47,9 %	17,9 %
20- unter 60 Jahre	11.124	10.521	21.645	51,4 %	48,6 %	55,3 %
60- unter 65 Jahre	1.101	1.162	2.263	48,7 %	51,3 %	5,8 %
65- unter 80 Jahre	2.537	3.169	5.706	44,5 %	55,5 %	14,6 %
80 Jahre plus	931	1.565	2.496	37,3 %	62,7 %	6,4 %
insgesamt	19.337	19.769	39.106	49,4 %	50,6 %	100 %

Quelle: Einwohnermeldewesen, Bevölkerung im Dezember 2018

## 5.2 Bevölkerung morgen

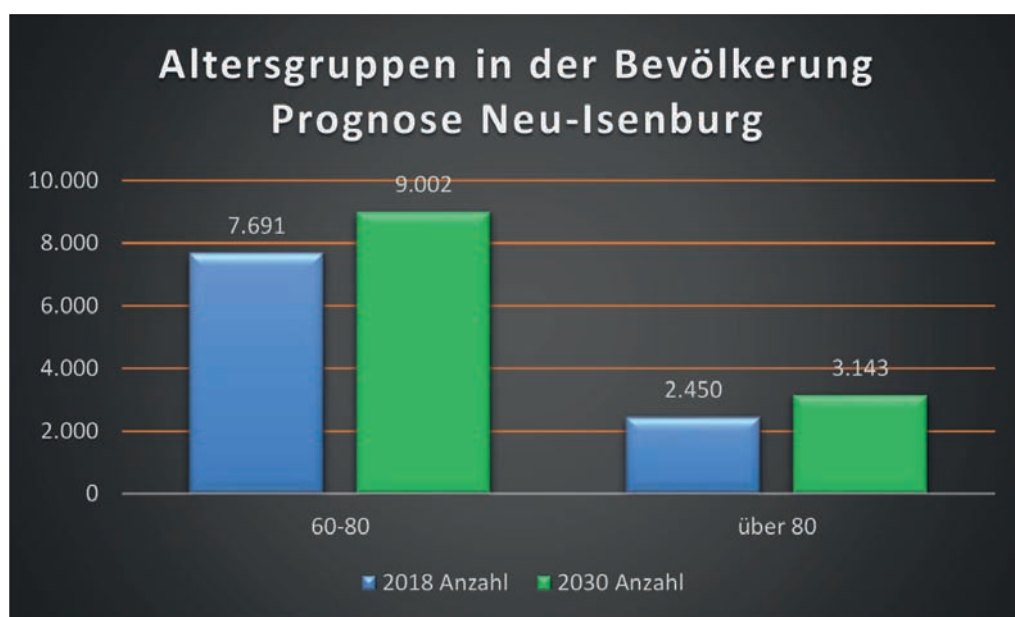
### 5.2.1 Prognose der Bevölkerungsentwicklung ab 60 Jahren in Neu-Isenburg

Tabelle 2: Bevölkerungsentwicklung der Bevölkerung ab 60 Jahren in Neu-Isenburg

Altersgruppe	2018 Anzahl	2018 %	2030 Anzahl	2030 %
60 - 80	7.691	20,4 %	9.002	23,2 %
über 80	2.450	6,5 %	3.143	8,1 %
zusammen	10.141	26,9 %	12.145	31,3 %

Quelle: Bevölkerungsschätzung der Hessenagentur 2019, eigene Berechnungen

Abb. 2: Bevölkerungsentwicklung der Bevölkerungsgruppe ab 60 Jahren in Neu-Isenburg



Quelle: Bevölkerungsschätzung der Hessenagentur 2019, eigene Berechnungen

### 5.3 Die Infrastruktur der Altenarbeit in Neu-Isenburg

Nachfolgend sind die zum Ende des Jahres 2019 bestehenden Dienstleistungen, Einrichtungen, Angebote und Initiativen für und mit älteren Menschen in Neu-Isenburg im Überblick zusammengefasst. Die Auflistung soll der Transparenz, dem raschen Überblick über Vorhandenes sowie als Grundlage für mögliche Entwicklungs- und Planungsprozesse vor Ort und auf Kreisebene dienen. Die Datengrundlage für die Erfassung waren Angaben der Stadtverwaltung und eigene Statistiken der Leitstelle Älterwerden des Kreises Offenbach. Bei Anbietern jeglicher Dienste und Dienstleistungen wurden nur solche berücksichtigt, die ihren tatsächlichen Sitz in der Kommune haben, nicht jedoch nicht ortsansässige, die ihre Dienste hier anbieten.

#### 5.3.1 Kommunale Fachstellen für Altenarbeit

Name	Adresse
Beratungsstelle Gravenbruch	Dreierherrensteinplatz 4
Beratungsstelle Haus am Erlenbach	An den Schulwiesen 4
Beratungsstelle Haus Dr. Bäck	Hugenottenallee 34
Beratungsstelle Quartier IV	Luisenstraße 18
Beratungsstelle Schützenstraße	Schützenstraße 84
Beratungsstelle Seniorenhaus Gravenbruch	Meisenstraße 24
Beratungsstelle Seniorenwohnanlage I	Pappelweg 38 - 42
Beratungsstelle Seniorenwohnanlage II	Freiherr-vom-Stein-Straße 16
Beratungsstelle Stadtteilzentrum West	Kurt-Schumacher-Straße 8
Beratungsstelle Zeppelinheim	Bürgerhaus Zeppelinheim Kapitän-Lehmann-Straße 2

#### 5.3.2 Wohnen

##### 5.3.2.1 Altenwohnanlagen

Name / Adresse	Anzahl der Wohnungen	Träger
Altengerechtes Wohnen Ludwig-Arnoul-Straße 8 - 10	16	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Altengerechtes Wohnen Ludwigstraße 75 - 79	14	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Altengerechtes Wohnen Zeppelinheim	6	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Altengerechtes Wohnen Ludwigstraße 69 - 71	39	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Birkengewann	72	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Gravenbruch (für Jung und Alt) Hier werden nicht nur Altenwohnungen vermietet!	20	(GSW) Gemeinnütziges Siedlungswerk Frankfurt

### 5.3.2.2 Betreute Wohnanlagen

Name / Adresse	Anzahl der Wohnungen	Träger
Seniorenwohnanlage am Erlenbach An den Schulwiesen 4	62	(GSW) Gemeinnütziges Siedlungswerk Frankfurt
Seniorenwohnanlage Freiherr-vom-Stein-Straße Freiherr-vom-Stein-Straße 16	57	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Seniorenwohnanlage Gravenbruch Meisenstraße 24	35	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Seniorenwohnanlage im Quartier IV Luisenstraße 18	40	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Seniorenwohnanlage Körnerstraße Körnerstraße 8a	18	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Seniorenwohnanlage Pappelweg Pappelweg 38 - 42	17	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg
Seniorenwohnanlage Schützenstraße Schützenstraße 84	9	(Gewobau) Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Neu-Isenburg

### 5.3.2.3 Gemeinschaftliche Wohnprojekte

Name / Adresse	Anzahl der Wohnungen	Träger
nicht vorhanden	-	-

### 5.3.2.4 Ambulant betreute Wohngruppen für Menschen mit Demenz

Name / Adresse	Anzahl der Plätze	Träger
nicht vorhanden	-	-



### 5.3.3 Stationäre Pflege

#### 5.3.3.1 Altenpflegeheime

Name / Adresse	Vollstationäre Pflegeplätze	Kurzzeit-pflegeplätze	Träger
Domicil-Seniorenpflegeheim Carl-Ulrich-Straße GmbH Carl-Ulrich-Straße 15	129	13	DOMICIL Senioren-Residenzen Hamburg SE
Haus an der Königsheide Ludwigstraße 55	48	4	Mission Leben gGmbH
Altenpflegeheim "Am Erlenbach" An den Schulwiesen 4	44	4	Mission Leben gGmbH
Altenpflegeheim "An den Platanen" Lessingstraße 4	130	10	Mission Leben gGmbH

### 5.3.4 Hilfe und Pflege zuhause

#### 5.3.4.1 Gewerbliche Dienstleister

##### 5.3.4.1.1 Ambulante Pflegedienste

Name	Adresse	Träger / Inhaber
Alltagsbegleitung & Seniorenbetreuung Tremel	Frankfurter Straße 181	Home Instead Alltagsbegleitung & Seniorenbetreuung Tremel GmbH
Ambulanter Pflegedienst Avalon Simone Müller	Bahnhofstraße 103	Avalon Pflegedienst
Inter-Mediate-Care-Varga Jozef Varga	Am Forsthaus 9 - 11	Jozef Varga
Liberté - Ambulanter Pflegedienst Olivia Munari	Hugenottenallee 93	Liberté Pflegedienstleistungs GmbH
MK Sanicare e. K. Michael Kasüschke	Siemensstraße 20	Michael Kasüschke e. K.
Pflegedienst cura vita Arved und Sevda Ostwald GbR	Am Trieb 77	Pflegedienst cura vita Arved und Sevda Ostwald GbR
Sanitätsverein Neu-Isenburg 1861 e. V.	Schützenstraße 61	Sanitätsverein Neu-Isenburg 1861 e. V.

##### 5.3.4.1.2 Ambulante Hospiz- und Palliativdienste

Name	Adresse	Träger
nicht vorhanden	-	-

#### 5.3.4.1.3 Haushaltsdienste und Alltagshilfen\*

Name	Adresse	Träger / Inhaber
DIQ - Dienste im Quartier GmbH	Erich-Ollenauer-Straße 2	Dienste im Quartier GmbH
Elenka - Ihre Haushaltshilfe	Friedhofstraße 13	Manfred Scherhag
Homeinstead Seniorenbetreuung	Carl-Ulrich-Straße 11	Home Instead GmbH & Co. KG
Lieferservice Kallenbach	Im Schwalbennest 2	Andreas Kallenbach

\* Ambulante Pflegedienste, die Haushaltsdienste und Alltagshilfen anbieten, sind an dieser Stelle nicht aufgeführt.

#### 5.3.4.1.4 Tagespflege

Name	Adresse	Anzahl Plätze	Träger / Inhaber
nicht vorhanden	-	-	-

#### 5.3.4.2 Projekte auf der Basis Bürgerschaftlichen Engagements

##### 5.3.4.2.1 Angebote zur Unterstützung im Alltag - Betreuungsangebote entsprechend § 45 c SGB XI

Name	Adresse	Träger
Projekt Pause Dienstagsgruppe	Haus Dr. Bäck Hugenottenallee 34	Stadt Neu-Isenburg
Projekt Pause Mittwochsgruppe	Seniorenwohnanlage II Freiherr-vom-Stein-Straße 16	Stadt Neu-Isenburg
Hausbesuchskreis	Beratungsbüro Schützenstraße 84	Stadt Neu-Isenburg

##### 5.3.4.2.2 Seniorengenossenschaften / Bürgerhilfen

Name	Adresse
nicht vorhanden	-

##### 5.3.4.2.3 Hospizgruppen

Name	Adresse	Träger
Hospizgruppe Neu-Isenburg	Gruppe Neu-Isenburg, Treffpunkt Haus Dr. Bäck Hugenottenallee 34 Büro: Bieberer Straße 131 63179 Obertshausen	Malteser Hilfsdienst e. V.

### 5.3.4.3 Interessen- und Selbsthilfegruppen

#### 5.3.4.3.1 Seniorenbeirat

Name	Adresse
nicht vorhanden	-

#### 5.3.4.3.1 Gesprächsgruppen für pflegende Angehörige

Name	Adresse	Träger
Gesprächskreis für pflegende Angehörige	Haus Dr. Bäck Hugenottenallee 34	Stadt Neu-Isenburg

#### 5.3.4.3.3 Quartiersprojekte

Name	Adresse
nicht vorhanden	-

