

Anfrage

**Freie
Demokraten**
Kreistagsfraktion **FDP**
Kreis Offenbach

Anfragestellerin: FDP Fraktion
im Kreistag Offenbach

17.01.2017

Anfrage der FDP-Kreistagsfraktion: „Zukunft des Kreishauses“

Der Kreisausschuss wird gebeten, zu berichten:

- a) Ob der Kreisausschuss nach Ablauf des aktuellen Mietvertrages für das Kreishaus am Standort Dietzenbach festhält.
- b) Welche Optionen hinsichtlich der Zukunft des Kreishauses inklusive der Außenstellen derzeit auf dem Tisch liegen bzw. sich in der Prüfung befinden und mit welchen Kostenrahmen hierzu derzeit kalkuliert wird.
- c) Welcher Raumbedarf genau derzeit über das eigentliche Kreishaus hinaus besteht und welche Kosten hierfür monatlich anlaufen.

Begründung:

Der Kreis Offenbach ist nicht Eigentümer des Kreishauses; vielmehr steht das Auslaufen des aktuellen Mietvertrages betreffend des Kreishauses in Dietzenbach bevor. Für eine sachgerechte politische Entscheidung in der Sache ist es dringend nötig, rechtzeitig und umfassend über die Optionen nach Ablauf des aktuellen Mietvertrages Kenntnis zu erlangen. Dies gilt gleichermaßen für die aktuell bestehenden Außenstellen des Kreishauses und mögliche Erweiterungsoptionen („Baufeld E“?).



Kreis Offenbach

Kreis Offenbach · Werner-Hilpert-Straße 1 · 63128 Dietzenbach

An die
FDP Fraktion
Werner-Hilpert-Straße 1
63128 Dietzenbach

Der Kreisausschuss

Büro Kreistag

Ansprechpartner/in:
Wigbert Appel/ Brigitte Daus

Telefon:
06074/8180-3422/ 3104

Telefax:
06074/8180-3944

E-Mail:
kreistagsbuero@kreis-
offenbach.de.

Zeichen:
10.1-03 A 041

Datum:
02.02.2017

Zukunft des Kreishauses Ihre Anfrage vom 17.01.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihre Anfrage bezüglich **Zukunft des Kreishauses** wird wie folgt beantwortet:

Fragen:

- a) Ob der Kreisausschuss nach Ablauf des aktuellen Mietvertrages für das Kreishaus am Standort Dietzenbach festhält.
- b) Welche Optionen hinsichtlich der Zukunft des Kreishauses inklusive der Außenstellen derzeit auf dem Tisch liegen bzw. sich in der Prüfung befinden und mit welchen Kostenrahmen hierzu derzeit kalkuliert wird.
- c) Welcher Raumbedarf genau derzeit über das eigentliche Kreishaus hinaus besteht und welche Kosten hierfür monatlich anlaufen.

Antwort:

Das Kreishaus in Dietzenbach wurde im Jahr 2002 zunächst für 25 Jahre, mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils 5 Jahre angemietet. Der Mietvertrag für das Kreishaus läuft daher frühestens im Jahr 2027 aus.

Derzeit werden mit dem Vermieter Gespräche geführt, ob das Kreishaus möglicherweise vor Ablauf des Mietvertrags erworben werden kann.

Zu gegebener Zeit wird der Kreistag zur „Zukunft des Kreishauses“ rechtzeitig eingebunden werden.

Fragen des Raumbedarfs und der Raumbelugung sind Gegenstand der laufenden Verwaltung. Noch in diesem Jahr wird die Pro Arbeit ausziehen, um dem steigenden Raumbedarf gerecht zu werden.

Räumlichkeiten, die außerhalb des Kreishauses von der Verwaltung genutzt werden, befinden sich in den Kreisliegenschaften

- in der Gottlieb-Daimler-Straße 1, 63128 Dietzenbach (FD37 und FD 39)
- im HLL, Frankfurter Str. 160-166, 63303 Dreieich (FD 10.6, Revision, FD 43)
- im Regio-Museum, Klosterhof 2, 63500 Seligenstadt (FD 10.6)

Mit freundlichen Grüßen

Oliver Quilling
Landrat