

ANFRAGE

der Fraktion *BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN*

vom 16. Mai 2018

An den
Vorsitzenden des Kreistages Offenbach
Kreistagsbüro

A 122

im Hause

Mit der freundlichen Bitte um Weiterleitung an den Kreisausschuss

Container und Modulbauten als Schulgebäude

Sehr geehrte Damen und Herren,

an vielen Schulen des Kreises Offenbach wird der schulischen Raumnot mit Containern oder Modulbauten abgeholfen. Die sinnvolle Übergangslösung wird allerdings an vielen Schulen zur Dauerlösung.

Wir fragen dazu:

1. An welchen Schulen gibt es Containerbauten mit wie vielen Räumen? Aus welchem Baujahr sind diese?
2. An welchen Schulen gibt es Modulbauten mit wie vielen Räumen? Aus welchem Baujahr sind diese?
3. Wie hoch sind durchschnittlich die Aufstellungskosten inklusive Anschlusskosten für einen Container mit 2 Klassenräumen?
4. Wie hoch sind durchschnittlich die Baukosten für einen Modulbau inklusive Anschlusskosten gleicher Größe?
5. Wie unterscheiden sich die Bewirtschaftungskosten der Containerbauten im Vergleich zu festen Bauten im Durchschnitt?
6. Wie unterscheiden sich die Bewirtschaftungskosten von Modulbauten im Vergleich zu festen Bauten im Durchschnitt?
7. Welche/ wie viele der derzeit bestehenden Zusatzbauten sind gemietet?
8. Welche/ wie viele befinden sich im Besitz des Kreises?
9. Für welche dieser Bauten gibt es eine zeitlich begrenzte Baugenehmigung?
10. Für welche Standorte ist bereits ein Ersatz der Übergangslösung geplant?

Mit der Bitte um Beantwortung innerhalb der Frist von vier Wochen nach §22 der GO.

Für Ihre Mühe danken wir.
Mit freundlichen Grüßen

Dr. Klaus- Uwe Gerhardt



Kreis Offenbach

Kreis Offenbach · Werner-Hilpert-Straße 1 · 63128 Dietzenbach

An die
Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN
Werner-Hilpert-Straße 1
63128 Dietzenbach

Der Kreisausschuss

Büro Kreistag _____

Ansprechpartner/in:
Wigbert Appel _____

Telefon:
06074/8180-3422 _____

Telefax:
06074/8180-3944 _____

E-Mail:
kreistagsbuero@kreis-
offenbach.de. _____

Zeichen:
10.1-03 A 122 _____

Datum:
30.05.2018 _____

Container und Modulbauten als Schulgebäude Ihre Anfrage vom 16.05.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihre Anfrage bezüglich der **Container und Modulbauten als Schulgebäude** wird wie folgt beantwortet:

Frage 1:

An welchen Schulen gibt es Containerbauten mit wie vielen Räumen? Aus welchem Baujahr sind diese?

Frage 2:

An welchen Schulen gibt es Modulbauten mit wie vielen Räumen? Aus welchem Baujahr sind diese?

Antwort 1 und 2:

Die Aufstellung befindet sich in der Anlage.

Frage 3:

Wie hoch sind durchschnittlich die Aufstellungskosten inklusive Anschlusskosten für einen Container mit 2 Klassenräumen?

Antwort 3:

Die Aufstellungskosten ergeben sich individuell nach den jeweils gegebenen Umständen. Hierzu zählen die Lage auf dem Gelände, insbesondere die Erschließungskosten und ggf. bei Kapazitätsüberschreitung die Erweiterung oder Erneuerung der Hauptanschlüsse. Ebenso unterschiedlich sind die Kosten für den Unterbau. Die Kosten können danach nur in der Spanne zwischen 50.000 und 100.000 Euro beziffert werden.

Frage 4:

Wie hoch sind durchschnittlich die Baukosten für einen Modulbau inklusive Anschlusskosten gleicher Größe?

Antwort 4:

Die durchschnittlichen Baukosten für einen Modulbau mit 2 Klassenräumen liegen inkl. Anschlusskosten bei ca. 2.600 €/qm² brutto.

Frage 5:

Wie unterscheiden sich die Bewirtschaftungskosten der Containerbauten im Vergleich zu festen Bauten im Durchschnitt?

Antwort 5:

Die Kosten fallen mit unterschiedlicher Gewichtung an. Bei Festbauten fällt die Kalkulation für die Bauunterhaltung höher aus, bei schlichten Containerbauten die Energiekosten. Im Großen und Ganzen sind die Kosten in der Summe etwa gleich.

Frage 6:

Wie unterscheiden sich die Bewirtschaftungskosten von Modulbauten im Vergleich zu festen Bauten im Durchschnitt?

Antwort 6:

Da die Modulbauten in energetischer Hinsicht Festbauten entsprechen sind Abweichungen in den Bewirtschaftungskosten nicht festzustellen.

Frage 7:

Welche/ wie viele der derzeit bestehenden Zusatzbauten sind gemietet?

Antwort 7:

Auf die zu 1 und 2 erwähnte Liste wird Bezug genommen.

Frage 8:

Welche/ wie viele befinden sich im Besitz des Kreises?

Antwort 8:

Auch hier ergeben sich konkrete Angaben aus der beigefügten Liste.

Frage 9:

Für welche dieser Bauten gibt es eine zeitlich begrenzte Baugenehmigung?

Antwort 9:

Für alle Containeranlagen gibt es nur zeitlich begrenzte Baugenehmigungen.

Frage 10:

Für welche Standorte ist bereits ein Ersatz der Übergangslösung geplant?

Antwort 10:

Für alle Containeranlagen soll – soweit es die weitere Schulentwicklung erfordert – mittelfristig Ersatz geschaffen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Claudia Jäger
Erste Kreisbeigeordnete

MODULBAUTEN UND CONTAINER AN DEN SCHULEN DES KREISES OFFENBACH

28.05.2018

Schule	Aufstellungs- jahr *	Anzahl der Modulbauten	Anzahl der Container	Anzahl der Räume	Nutzung	Anmietung	Anmerkung
Grundschulen							
Astrid-Lindgren-Schule Dietzenbach	1999		1	2	Gruppenräume und (1 Lager)		2003 vom Förderverein übernommen
Dietrich-Bonhoeffer-Schule Dietzenbach	2018		1	2	Klassenräume	X	
Gerhart-Hauptmann-Schule Dreieich	2018		1	2	Klassenräume	X	
Schillerschule Dreieich	1998 2018		1 1	2 2	1 Klassenraum, 1 Betreuung Klassenräume	X	2018: 2 Betreuungsräume
Wilhelm-Leuschner-Schule Egelsbach	2013 2014 2016		1 1 1	2 2 2	Klassenräume Klassenräume Klassenräume	X X X	Aufstockung
Otto-Hahn-Schule Heusenstamm	2018	1		4 2 1	Klassenräume Gruppenräume Garderobenraum	X	
Johannes-Kepler-Schule Hainburg	2008	1		6	Klassenräume		
Albert-Schweitzer-Schule Langen	2018	1		1 1 1	Klassenraum Kooperationsklasse JKS Gruppenraum	X	
Sonnenblumenschule Langen	2018		1	2	Klassenräume	X	
Rote-Warte-Schule Mühlheim	1998	1		2	Klassenräume		
Hans-Christian-Andersen-Schule Neu-Isenburg	2013	1		3	Klassenräume		
Ludwig-Uhland-Schule Neu-Isenburg	2018	1		3 2 1	Klassenräume Gruppenräume Schulsozialarbeit	X	
Trinkbornschule Rödermark Zweigstelle Breidert	1988	1		2	Betreuung		
Alfred-Delp-Schule Seligenstadt	2002	1		2	Betreuung		
Gesamtschulen							
Ernst-Reuter-Schule Dietzenbach	2016 2018	1 1		4 4	Klassenräume Klassenräume	X X	
Heinrich-Heine-Schule Dreieich	2018		1	2	Klassenräume	X	
Adolf-Reichwein-Schule Langen	2003 2008	2 1		4 2	Klassenräume Klassenräume		
Albert-Einstein-Schule Langen	2004	1		2	Klassenräume		
Hermann-Hesse-Schule Obertshausen	2010		1	4	Klassenräume	X	
Geschwister-Scholl-Schule Rodgau	2018		1	2 2	Klassenräume GSS Klassenräume Münchh.Schule	X	
Gymnasien							
Ricarda-Huch-Schule Dreieich	2009	1		2	Klassenräume		
Dreieichschule Langen	2009	1		2	Klassenräume		
Friedrich-Ebert-Gymnasium Mühlheim	2011		1	2	Klassenräume	X	
Einhardschule Seligenstadt	2011	1		6	Klassenräume	X	
Förderschulen							
Janusz-Korczak-Schule Langen	2002 2018	1 1		2 2 1	Klassenräume Klassenräume Gruppenraum	X	
Berufliche Schulen							
August-Bebel-Schule Offenbach Zweigst. Steinheim	2014		1	2	1 Klassenraum, 1 Lehrerzimmer		Anschaffung 1998 für Wingertschue Umsetzung 2008 für HLS, Rö. Umsetzung 2014 für ABS
		19	14	94			